

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1501	โฉนด	2936	22936	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	21	0	89	8,489.00	150.00	1,273,350.00													1,273,350	1,273,350	50	0	0.01
1502	โฉนด	2939	22939	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	10	0	50.2	4,050.20	150.00	607,530.00													607,530	607,530	50	0	0.01
1503	โฉนด	2942	22942	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	7.3	407.30	125.00	50,912.50													50,913	50,913	50	0	0.01
1504	โฉนด	2944	22944	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	14	1	94.5	5,794.50	925.00	5,359,912.50													5,359,913	5,359,913	50	0	0.01
1505	โฉนด	2945	22945	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	74.2	74.20	2,000.00	148,400.00													148,400	148,400	50	0	0.01
1506	โฉนด	2946	22946	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	74.6	74.60	2,000.00	149,200.00													149,200	149,200	50	0	0.01
1507	โฉนด	2947	22947	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	75.1	75.10	2,000.00	150,200.00													150,200	150,200	50	0	0.01
1508	โฉนด	2948	22948	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	74.7	74.70	2,000.00	149,400.00													149,400	149,400	50	0	0.01
1509	โฉนด	2949	22949	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	74.9	74.90	2,000.00	149,800.00													149,800	149,800	50	0	0.01
1510	โฉนด	2950	22950	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	75	75.00	2,000.00	150,000.00													150,000	150,000	50	0	0.01
1511	โฉนด	2951	22951	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	74.4	74.40	2,000.00	148,800.00													148,800	148,800	50	0	0.01
1512	โฉนด	2952	22952	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	96.5	196.50	125.00	24,562.50													24,563	24,563	50	0	0.01
1513	โฉนด	2953	22953	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	34	1	84	13,784.00	2,000.00	27,568,000.00													27,568,000	27,568,000	50	0	0.01
1514	โฉนด	2962	22962	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	92.4	192.40	125.00	24,050.00													24,050	24,050	50	0	0.01
1515	โฉนด	2963	22963	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	0.7	200.70	125.00	25,087.50													25,088	25,088	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (ร้อยละ)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1516	โฉนด	2964	22964	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	71.4	171.40	125.00	21,425.00											21,425	21,425	50	0	0.01	
1517	โฉนด	2965	22965	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	66.2	166.20	125.00	20,775.00											20,775	20,775	50	0	0.01	
1518	โฉนด	2966	22966	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	62.5	162.50	125.00	20,312.50											20,313	20,313	50	0	0.01	
1519	โฉนด	2967	22967	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	56.4	556.40	125.00	69,550.00											69,550	69,550	50	0	0.01	
1520	โฉนด	2968	22968	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	76.7	976.70	125.00	122,087.50											122,088	122,088	50	0	0.01	
1521	โฉนด	2969	22969	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	9	2	0	3,800.00	125.00	475,000.00											475,000	475,000	50	0	0.01	
1522	โฉนด	2970	22970	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	1	43.5	543.50	125.00	67,937.50											67,938	67,938	50	0	0.01	
1523	โฉนด	2971	22971	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	27.5	727.50	200.00	145,500.00											145,500	145,500	50	0	0.01	
1524	โฉนด	2972	22972	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	58.4	1,058.40	200.00	211,680.00											211,680	211,680	50	0	0.01	
1525	โฉนด	2973	22973	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	72.2	272.20	125.00	34,025.00											34,025	34,025	50	0	0.01	
1526	โฉนด	2974	22974	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	52.5	52.50	2,000.00	105,000.00											105,000	105,000	0	105,000	0.3	
1527	โฉนด	1975	22975	ม.1 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	43.6	43.60	200.00	8,720.00											8,720	8,720	0	8,720	0.3	
1528	โฉนด	2976	22976	ม.1 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	53	53.00	200.00	10,600.00											10,600	10,600	0	10,600	0.3	
1529	โฉนด	2977	22977	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	38.2	38.20	2,000.00	76,400.00											76,400	76,400	0	76,400	0.3	
1530	โฉนด	2978	22978	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	54.4	154.40	125.00	19,300.00											19,300	19,300	50	0	0.01	
1531	โฉนด	2980	22980	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	10	0	52.6	4,052.60	1,250.00	5,065,750.00											5,065,750	5,065,750	50	0	0.01	
1532	โฉนด	2981	22981	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00											124,000	124,000	50	0	0.01	
1533	โฉนด	2982	22982	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.6	62.60	2,000.00	125,200.00											125,200	125,200	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1534	โฉนด	2983	22983	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.1	62.10	2,000.00	124,200.00													124,200	124,200	50	0	0.01
1535	โฉนด	2984	22984	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.1	62.10	2,000.00	124,200.00													124,200	124,200	50	0	0.01
1536	โฉนด	2985	22985	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	2,000.00	124,000.00													124,000	124,000	50	0	0.01
1537	โฉนด	2986	22986	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	62.1	62.10	2,000.00	124,200.00													124,200	124,200	50	0	0.01
1538	โฉนด	2987	22987	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	61	61.00	2,000.00	122,000.00													122,000	122,000	50	0	0.01
1539	โฉนด	2989	22989	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	3	7	2,707.00	1,500.00	4,060,500.00													4,060,500	4,060,500	50	0	0.01
1540	โฉนด	2990	22990	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	45.3	1,345.30	125.00	168,162.50													168,163	168,163	50	0	0.01
1541	โฉนด	2991	22991	ม.1 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	4.5	4.50	175.00	787.50	1	โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	อื่นๆ	18.00	100.00	5,650.00	101,700.00	11	45,765	55,935	56,723	56,723	0	56,723	0.3	
					อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	175.00	7,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,200.00	1,152,000.00	61	875,520	276,480	283,480	283,480	50	0	0.02	
					เกษตรกรรม	4	2	10.5	1,810.50	175.00	316,837.50											316,838	316,838	50	0	0.01		
1542	โฉนด	2994	23099	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	37.9	37.90	375.00	14,212.50												14,213	14,213	50	0	0.01	
1543	โฉนด	2992	23145	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	31.9	1,631.90	150.00	244,785.00												244,785	244,785	50	0	0.01	
1544	โฉนด	2996	23162	ม.4 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	78.8	378.80	125.00	47,350.00												47,350	47,350	50	0	0.01	
1545	โฉนด	2997	23163		เกษตรกรรม	0	2	6	206.00	375.00	77,250.00												77,250	77,250	50	0	0.01	
1546	โฉนด	2998	23165	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	72.3	72.30	300.00	21,690.00												21,690	21,690	0	21,690	0.3	
1547	โฉนด	3025	23236	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	79.3	279.30	125.00	34,912.50												34,913	34,913	50	0	0.01	
1548	โฉนด	3027	23245	ม.1 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	24	124.00	2,000.00	248,000.00												248,000	248,000	50	0	0.01	
1549	โฉนด	3033	23253	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	1	83.1	1,783.10	125.00	222,887.50												222,888	222,888	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (%)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1550	โฉนด	3029	23266	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	32	32.00	1,600.00	51,200.00	1	ตึก	อยู่อาศัย	33.75	62.50	6,750.00	227,812.50	21	72,900	154,913	206,113	186,913	50	0	0.02	
													อื่นๆ		20.25	37.50	6,750.00	136,687.50	21	43,740	92,948	144,148	112,148	0	112,148	0.3	